

	Kapanış	Değ%
XU100	9.174,58	+1,42
XU030	9.719,07	+1,24
XUSIN	14.178,93	+2,00
XBANK	10.113,40	+3,10
BIST Hacim-Tüm (mn TL)	206.318	+15,52

VIOP-Yakın Vade	Uzlaşma	Önceki
BIST-30	9.913	9.791
Dolar/TL	31,19	31,20

	Dün	Önceki
S&P 500	5.021,83	5.026,62
Dow Jones Industrial	38.797,39	38.671,70
NASDAQ Composite	15.942,55	15.990,66

	Son	Önceki
Türkiye 5 Yıllık CDS Primi	303	313
ABD 10 Yıllık Tahvil Faizi	4,18	4,17
TR 2 Yıllık Tahvil Faizi	42,75	42,79

Spot	Kapanış	Değ%
Dolar Endeksi	104,17	+0,09
Dolar/TL	30,715	+0,13
Euro/TL	33,1229	+0,04
EUR/USD	1,0774	-0,11
EUR/GBP	0,85316	-0,08
GBP/USD	1,2629	-0,01
USD/JPY	149,337	+0,03
Altın Gram	1.994,84	-0,18
Altın ONS	2.020,22	-0,24
Gümüş Gram	22,4123	+0,39
Gümüş ONS	22,697	+0,38
Brent Petrol	81,815	+0,20

En Hacimliler	Kapanış	mn TL
THYAO	290,25	13.047
TUPRS	162,80	9.085
ISCTR	27,34	5.882
SASA	39,92	5.372
EREGL	46,40	4.591

### Veri Gündeminde Bugün

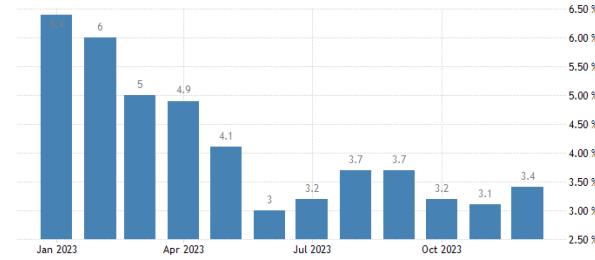
- **ABD**, OPEC Aylık Rapor (Oca), TÜFE (Oca),
- **Euro Bölgesi**, ZEW Ekonomik Hissiyatı (Şub),
- **Almanya**, ZEW Ekonomik Hissiyatı (Şub),
- **İngiltere**, Ortalama Gelir + İkramiyeler, İşsizlik Oranı (Ara),
- **Türkiye**, Dış Ticaret Endeksleri, Perakende Satışlar (Ara),
- **Türkiye**, Ödemeler Dengesi İstatistikleri (Ara),
- **Türkiye**, TAVHL, TOASO, ISCTR Finansal Sonuçları (4Ç23)

### Küresel piyasaların odağında ABD TÜFE verileri bulunuyor...

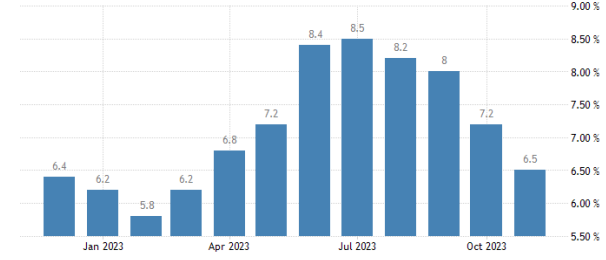
Küresel piyasalar, ABD enflasyon verileri öncesinde güne zayıf risk iştahı ile başlıyor. ABD manşet TÜFE'nin ocak ayında %0,20 artışla yıllık bazda %3,30'dan %2,90'a gerilemesi bekleniyor. Geçtiğimiz hafta aralık ayı TÜFE verisi %0,30'dan %0,20'ye aşağı yönde revize edilmişti. Fed'in enflasyon hedeflemesinde yakından izlediği çekirdek TÜFE'nin ise %0,30 artış göstermesi bekleniyor. Beklentilerin üzerinde bir veri seti, küresel risk iştahını baskılayabilir. Fed Başkanı Powell'ın mart ayının faiz indirimleri için uygun olmayacağını iletmesinden sonra piyasalarda faiz indirimi beklentileri mayıs ayına ötelenmişti. Bu sabah itibarıyla mayıs ayı faiz indirimi beklentileri %56,5 olarak fiyatlanmaktadır. Diğer yandan Atlanda Fed Başkanı Raphael Bostic; yıl sonunda enflasyonun %2 hedefine yakınsayacağını, faiz indirimlerinin ise muhtemelen yaza kadar gerçekleşmeyeceğini söyledi. Bu sabah ABD vadeli negatifi, Asya borsaları karışık yönde hareket etmektedir. Japonya'da ÜFE verileri ocak ayında artış göstermeyerek yıllık bazda %0,2 artış kaydetti. Beklentiler aylık %0,10 artış gerçekleşmesi yönünde bulunuyordu. Enflasyon verileri öncesinde dolar endeksi 104,20 ile artı yönde hareket etmektedir. ABD 10 yıllık tahvil faizleri %4,18 ile eksi yönde bulunuyor. Bu sabah ONS altın 2021 dolarda, Brent petrol varil başına 81,80 dolarda bulunmaktadır. Dün yurt içinde TCMB Başkanı Fatih Karahan Türkiye Bankalar Birliği (TBB) yönetim kurulu üyesi bankacılarla bir araya geldi. TBB tarafından yapılan açıklamada, "Güncel makroekonomik gelişmeler doğrultusunda bankacılık sektöründeki son durumun ve geleceğe ilişkin beklentilerin değerlendirildiği toplantı oldukça verimli geçmiştir. Türk lirası mevduatların payını artırmaya yönelik düzenlemeler, makroihtiyatı çerçevede sadeleşme ve miktarsal sıkılaştırma adımlarıyla birlikte dezenflasyon süreci kapsamında para politikası görünümü toplantısının ana gündem maddeleri olmuştur." ifadelerine yer verildi. 2 Şubat'ta 334 baz puanda bulunan Türkiye'nin 5 yıllık kredi risk primi (CDS) dün 300 baz puana geriledi. Bugün yurt içinde ödemeler dengesi istatistikleri takip edilecek. Dün günü geçtiğimiz haftanın zirve seviyesinin üzerinde pozitif görüntü ile kapatan BIST 100 endeksinin yeni güne yukarı yönde başlamasını beklemekteyiz. Endekste yukarı yönlü hareketlerde 9250 ve 9400 dirençleri takip edilebilir. Olası geri çekilmelerde ise 9100-9050 bölgesi destek olarak izlenebilir.

**Veri Gündemi**

**ABD’de** bugün TÜFE ve OPEC raporu takip edilecek. TÜFE’de aylık beklenti %0,20’de bulunmaktadır. Yıllık enflasyonun baz etkisiyle %3,40’dan %2,90’a gerilemesi bekleniyor. Önceki enflasyon verilerinde mal grubundaki dezenflasyonun devam ettiği ancak hizmet grubundaki katılığın sürdüğü görülmüştü. Fed’in enflasyon hedeflemesinde yakından takip ettiği çekirdek TÜFE’nin ise ocakta %0,30 artışla yıllık bazda %3,90’dan %3,80’e gerilemesi bekleniyor. Enflasyon verileri faiz indirimlerine dair sinyal vermesi açısından da yakından takip edilecek. Bu hafta açıklanacak enflasyon verilerinin beklentilerin altında gerçekleşmesi durumunda piyasalarda risk iştahındaki güçlü seyir devam edebilir. OPEC’in aralık ayı raporuna göre, ham petrol üretimi bir önceki aya göre 73 bin varil/gün artarak 26.70 milyon varil/gün olarak gerçekleşti. Toplam petrol üretimi içinde OPEC’in pazar payı 0.2 puan artarak %26.5 olarak gerçekleşti.

**ABD – TÜFE (Ara)**

Kaynak: Tradingeconomics

**İngiltere – Ortalama Gelir + İkrariyeler (Ara)**

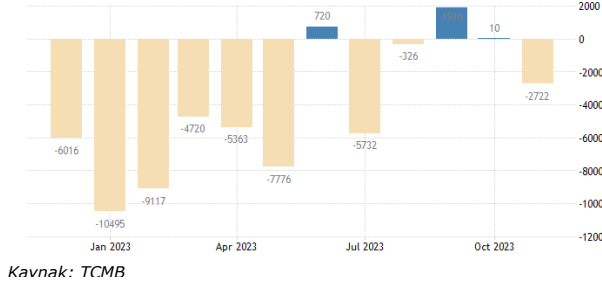
Kaynak: Tradingeconomics

**Euro Bölgesi ve Almanya’da** bugün ZEW ekonomik hissiyatı takip edilecek. Yatırımcının ekonomiye ilişkin düşüncesini yansıtan ZEW ekonomik hissiyatının şubatta 22,7’den 20,1’e gerilemesi bekleniyor. ZEW ekonomik hissiyatının şubatta 15,2’den 17,4’e yükselmesi bekleniyor. **İngiltere’de** bugün ortalama gelir+ikramiye ve işsizlik oranı izlenecek. Ortalama gelir + ikramiyelerin aralık ayında %5,60 artış göstermesi bekleniyor. Kasım ayında ortalama gelir + ikramiyeler %6,50 artış göstermişti. İngiltere’de işsizlik oranının %4,20’den %4,00’a gerilemesi bekleniyor.

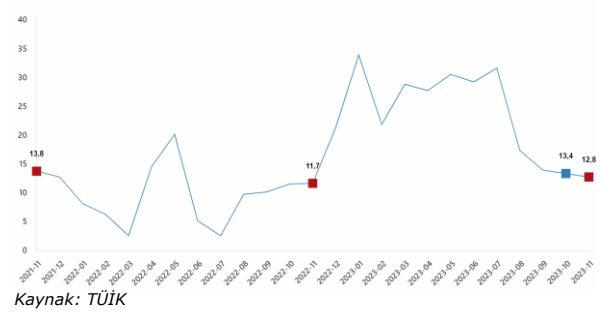
**Yurt içinde** bugün odakta ödemeler dengesi bulunuyor. Bugün ayrıca dış ticaret endeksleri, perakende satışlar takip edilecek. 4Ç23 bilanço dönemine ilişkin ise TAVHL, TOASO, ISCTR’nin sonuçları takip edilecek. Türkiye ekonomisinde kasım ayında cari denge 2.722mn dolar açık vermişti. Altın ve enerji hariç cari işlemler hesabı 2.153mn dolar fazla vermiştir. Ödemeler dengesi tanımlı dış ticaret açığı 4.412mn dolar olarak gerçekleşmiştir. Portföy yatırımları 5.367mn dolar tutarında net giriş kaydetmiştir. Alt kalemler itibarıyla incelendiğinde, yurt dışı yerleşiklerin hisse senedi piyasasında 753mn ABD doları ve devlet iç borçlanma senetleri piyasasında 353mn ABD doları net alış yaptığı görülmektedir. Foreks anketinde aralık ayı cari açık beklentisi 3,1mlr dolarda bulunmaktadır. Perakende satışlar kasımda aylık %0,2 artışla yıllık bazda %13,4’ten %12,8’e geriledi. Aynı ayda gıda, içecek ve tütün satışları %1,5 azaldı, gıda dışı satışlar (otomotiv yakıtı hariç) %0,7 arttı, otomotiv yakıtı satışları ise %1,2 arttı. Perakende ciro ise aylık %3,6 artışla yıllık bazda %79,8 seviyesinde gerçekleşti. İhracat birim değer endeksi kasım ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %0,2 arttı. İhracat miktar endeksindeki artış ise %5,0 oldu. İthalat birim değer endeksi kasım ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %7,8 azalırken, ithalat miktar endeksi %2,3 arttı. İhracat birim değer endeksinin ithalat birim değer endeksinin bölünmesiyle hesaplanan ve 2022 yılı Kasım ayında 79,4 olarak elde edilmiş olan dış ticaret haddi, 6,9 puan artarak, 2023 yılı Kasım ayında 86,3 oldu.

TAVHL’nın 4Ç23’te net dönem karının bir önceki yılın aynı dönemine göre %6,4 ; bir önceki çeyreğe göre ise %99,5 azalarak 28mn TL olması bekleniyor. TOASO’nun 4Ç23’te çeyreklik %1,5 azalış yıllık bazda ise 43,4 artışla 5,02mlr TL dönem karı açıklaması öngörülüyor. ISCTR’de ise 4Ç23 net dönem karı beklentisi bir önceki çeyreğe göre %15,7 azalışla 20,55mlr TL’den 17,33mlr TL’ye gerilemesi yönünde bulunmaktadır. Şirket bir önceki yılın 4.çeyreğinde ise 23,53mlr TL net dönem karı elde etmişti.

## Türkiye – Cari Denge (Kas)



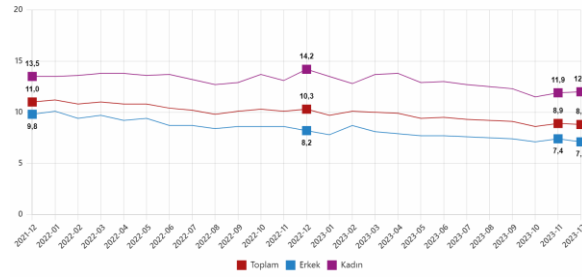
## Türkiye – Perakende Satışlar (Kas)



## Piyasalarda dün neler oldu?

ABD'de dün New York Fed tüketici enflasyon beklentileri ve federal bütçe dengesi takip edildi. Tüketicilerin kısa vadeli enflasyon beklentisi %3,0 ile son üç yılın en düşük seviyesinde sabit kaldı. 3 yıllık enflasyon beklentisi ise %2,6'dan %2,4'e geriledi. Beklentinin -39,3milyar dolar oludğu bütçe ocakta 22milyar dolar açık verdi. Aralıkta bütçe açığı 129milyar dolar seviyesinde gerçekleşmişti.

## Türkiye – İşsizlik Oranı (Ara)



**Yurt içinde** TÜİK işgücü istatistiklerini yayımladı. İşsizlik oranı 0,1 puan azalışla Aralık 2023'te %8,8 seviyesinde gerçekleşti. 15 ve daha yukarı yaştaki kişilerde işsiz sayısı 2023 yılı Aralık ayında bir önceki aya göre 12 bin kişi azalarak 3 milyon 98 bin kişi oldu. İstihdam edilenlerin sayısı aralıkta bir önceki aya göre 399 bin kişi artarak 32 milyon 56 bin kişi, istihdam oranı ise 0,6 puan artarak %48,8 oldu.

## Genel Kurullar

Hisse Kodu	Şirket Kodu	Tarih
MMCAS	MMC Sanayi ve Ticari Yatırımlar A.Ş.	16.02.2024
TEKTU	Tek-Art İnşaat Ticaret	19.02.2024
NUHCM	Nuh Çimento Sanayi A.Ş.	24.02.2024
MERCN	Mercan Kimya Sanayi ve Ticaret	27.02.2024

## ABD Bilanço Açıklama Tarihleri

Şirket	HBK Bek.	(\$ cent)	Gelir Bek.	(\$ mlr)	Tarih
	4Ç23	3Ç23	4Ç23	3Ç23	
Coca- Cola	0,48	0,74	10,67	12,00	13.02.2024
Airbnb Inc	0,65	6,63	2,16	3,40	13.02.2024
Moodys Corp	2,33	2,43	1,48	1,47	13.02.2024

## Yurt içi Bilanço Açıklama Tarihleri

Şirket Kodu	NET KAR (mn TL)			% Değişim		Kaynak	Tarih
	4Ç22	3Ç23	4Ç23 Beklenti	Y/Y	Ç/Ç		
TAVHL	30	5.402	28	-6,4%	-99,5%	KAP	13.02.2024
TOASO	3.498	5.093	5.017	43,4%	-1,5%	KAP	13.02.2024
ISCTR	23.527	20.546	17.325	-26,4%	-15,7%	KAP	13.02.2024
DOCO*	196					KAP	15.02.2024
AKSA	1.383	908				Foreks	15.02.2023
ALBRK	459	967	977	112,8%	1,0%	Foreks	16.02.2024
OTKAR	639	743	1.031	61,4%	38,8%	KAP	21.02.2024
THYAO	8.936	51.331	9.333	4,4%	-81,8%	Foreks	1.03.2024
TUPRS	17.589	21.306	12.235	-30,4%	-42,6%	KAP	4.03.2024
AYGAZ	1.901	2.422	1.484	-21,9%	-38,7%	KAP	4.03.2024
AKSEN	649	1.203	850	31,1%	-29,3%	Foreks	5.03.2024
ENKAI	5.066	3.754	5.677	12,1%	51,2%	Foreks	6.03.2024
TKFEN	1.660	335	-365	-122,0%	-208,9%	Foreks	7.03.2024
BIMAS	3.364	3.849	3.439	2,2%	-10,7%	Foreks	11.03.2024
ULKER	983	1.456	1.384	40,8%	-4,9%	Foreks	11.03.2024
MAVI	295	1.021	607	105,4%	-40,6%	Foreks	14.03.2024
AKENR	138	-932				KAP	15.03.2024
DOAS	2.364	6.189	3.578	51,4%	-42,2%	Foreks	15.03.2024
TKNSA	193	293				KAP	16.03.2024
AEFES	53	4.732	146	173,3%	-96,9%	Foreks	18.03.2024
SAHOL	16.613	17.274	8.069	-51,4%	-53,3%	KAP	2.04.2024
KOZAA	415	701				Foreks	9.05.2024
KOZAL	900	1.618	1.382	53,6%	-14,6%	Foreks	9.05.2023

\*2023/2024 Mali Yılı İlk Üç Çeyreği Sonuçları yayınlanacaktır.

## Şirket Haberleri

- **BMS Birleşik Metal (BMSTL):** Nuh Tel Sanayi Anonim Şirketi'nin Yalova ili sınırları içerisindeki galvanizli çelik tel üretim tesisinin kiralanmasına ve tesis içerisinde bulunan 5 ton/saat, yıllık 36.000

13 Şubat 2024 Salı

arastirma@anadoluyatirim.com.tr

ton kapasiteli mevcut galvanizli çelik tel üretim hattının makine ve teçhizatlarının (demirbaşlar hariç olmak üzere) satın alınmasına ilişkin ön protokol imzalanmıştır.

- **CW Enerji (CWENE, Pozitif):** Şirket ile yurt içerisinde yerleşik bir müşterimiz arasında, çatı tipi güneş enerjisi santrali kurulumu gerçekleştirmek amacıyla KDV Hariç 3,3mn USD tutarında sözleşme imzalanmıştır. Söz konusu projenin, 2024 yılının üçüncü çeyreğinin sonuna kadar tamamlanması planlanmaktadır.
- **Enerya Enerji (ENERY):** 12.02.2024 tarihinde Borsa İstanbul A.Ş. nezdinde pay başına 153,00 TL fiyattan toplam 20.000 TL nominal tutarlı pay geri alınmıştır. Bu işlemlerle birlikte, geri alınan payların toplam nominal değeri 636.476 TL olup, Şirket sermayesine oranı %0,4389'a ulaşmıştır.
- **Smart Güneş Enerjisi (SMRTG, Pozitif):** Şirket iştiraklerinden Smart Güneş Enerji Ekipmanları Pazarlama A.Ş. ile yurt içinde kurulu bir müşterisi arasında toplamda KDV hariç 10mn ABD Doları tutarında Güneş Paneli Satış Sözleşmesi imzalanmıştır.
- **SDT Uzay ve Savunma (SDDTR, Pozitif):** Halka arz izahnamesinde de belirtildiği üzere, Şirketin HAB Tesisi yatırımları kapsamında 04.07.2022 tarihinde almış olduğu Yatırım Teşvik Belgesi revize edilmiş olup, sabit yatırım teşvik tutarı 32,6mn TL'dan 96,5mn TL'na yükseltilmiştir.
- **Tureks Turunç Madencilik (MARBL, Pozitif):** Şirketin Amerika'da mukim bağlı ortaklığı Marble Systems Inc. Rosslyn Virginia ABD'de bulunan bir otel projesi için mermer tedarik anlaşması yapmıştır. Sipariş toplamı 277bin ABD Dolardır. İşin tamamlanma süresi iki aydır.

### Ekonomi Haberleri

- **TCMB Başkanı Karahan, Bankalar Birliği Yönetim Kurulu üyeleri ile bir araya geldi.** TBB'den yapılan açıklamada, Başkan Karahan'ın, TBB Yönetim Kurulu Başkanı Alpaslan Çakar ve Yönetim Kurulu üyesi bankaların genel müdürleri ile bir araya geldiği bildirildi. Güncel makroekonomik gelişmeler doğrultusunda bankacılık sektöründeki son durumun ve geleceğe ilişkin beklentilerin değerlendirildiği toplantının oldukça verimli geçtiği belirtilen açıklamada, "Türk lirası mevduatların payını artırmaya yönelik düzenlemeler, makroihtiyati çerçevede sadeleşme ve miktarsal sıkılaştırma adımları ile birlikte dezenflasyon süreci kapsamında para politikası görünümü toplantısının ana gündem maddeleri olmuştur." ifadesi yer aldı. Açıklamada, TCMB Başkanı Fatih Karahan ve TBB Başkanı Alpaslan Çakar'ın, Merkez Bankası ve bankacılık sektörünün eş güdümlü çalışmalarından dolayı memnuniyetlerini ifade ettikleri aktarıldı. (AA)
- **MSCI Türkiye Endeksi'ne Coca - Cola İçecek eklendi, Hektaş ve Koza Altın çıkarıldı.** MSCI Türkiye Endeksi'ne piyasanın beklentilerine paralel olarak Coca-Cola İçecek eklenirken, Hektaş ve Koza Altın çıkarıldı. Karar 29 Şubat'ta ABD piyasaları kapandıktan sonra uygulamaya girecek. Bu ara MSCI Türkiye Small Cap Endeksi'nde de değişiklikler yaptı. Endeks'e Agrotech, Gübre Fabrikaları, Hektaş, Katılimevim, Kocaer Çelik, Koza Altın, Oyak Çimento, Reeder Teknoloji ve TAB Gıda ekledi. Endeks'ten Margün Enerji Üretim çıkarıldı. (Foreks)
- **Citi'den sürpriz 'faiz artışı beklentisi' çıkışı.** İlk Fed faiz indirimini haziran ayında bekleyen Citigroup stratejistleri önümüzdeki birkaç yılın 1990'lar sonuyla benzerlik taşıyabileceğini öne sürdü. 1998'de Rusya'nın tetiklediği kriz gölgesinde üç kez faiz indiren Fed ardından enflasyonist baskılarını kontrol altına almak için Haziran 1999'dan itibaren sıkılaştırma döngüsüne girmişti. (BloombergHT)
- **IMF Başkanı'ndan 'yumuşak iniş' senaryosu.** Uluslararası Para Fonu (IMF) Başkanı Kristalina Georgieva, IMF'nin küresel ekonominin yumuşak iniş yapacağından "çok emin" olduğunu ve faizlerin yıl ortasında düşmeye başlayacağını tahmin ettiklerini söyledi. Georgieva Dubai'de düzenlenen Dünya Hükümetleri Zirvesi'nde yaptığı açıklamada, geçen yıl faizlerin onlarca yıldır görülmemeyen hızda artırıldığına dikkat çekerek, "Küresel ekonominin bir süredir hayalini kurduğumuz yumuşak iniş gerçekleştirilmek üzere olduğuna son derece son derece eminiz" dedi. Georgieva, ABD gibi önde gelen

13 Şubat 2024 Salı

arastirma@anadoluyatirim.com.tr

ekonomilerde faizlerin düşürülmesi ihtimali konusunda, "En geç yıl ortasından itibaren faizlerin, enflasyonun geçen yıl izlediği yönde şekillenmesini bekliyorum" dedi. (BloombergHT)

- **İnşaat maliyet endeksi Aralık 2023'te aylık yüzde 1,94, yıllık yüzde 67,31 arttı.** Türkiye İstatistik Kurumu, Aralık 2023 dönemine ilişkin inşaat maliyet endeksi verilerini açıkladı. Buna göre, endeks aralıkta bir önceki aya kıyasla yüzde 1,94, bir önceki yılın aynı ayına göre yüzde 67,31 yükseldi. Aylık bazda malzeme endeksi yüzde 2,05, işçilik endeksi yüzde 1,67 arttı. Yıllık bazda malzeme endeksi yüzde 54,26, işçilik endeksi yüzde 111,83 artış gösterdi. (AA)
- **ECB/Panetta: Faizlerin yakında düşürülmeye başlanması gerekecek.** Yönetim Konseyi üyesi ve İtalya MB Başkanı Fabio Panetta'ya göre Avrupa Merkez Bankası'nın yakında faiz oranlarını düşürmeye başlaması gerekecek. Assiom Forex etkinliğinde konuşan Panetta, "Makroekonomik koşullar enflasyondaki düşüşün ileri bir aşamada olduğunu ve %2'lik hedefe doğru ilerlemenin hızlı bir şekilde devam ettiğini gösteriyor. Para politikası duruşunun tersine çevrilme zamanı hızla yaklaşıyor" dedi. "Enflasyon beklentilerinde yukarı yönlü bir bozulma olmadı, aksine aşağı yönlü riskler ortaya çıkıyor" diye konuşan Panetta, "Sürekli yüksek çekirdek enflasyon hipotezine ilişkin endişelerin de temelsiz olduğu kanıtlanmıştır" ifadelerini kullandı. (Foreks)
- **AMB/De Cos: Mart ayındaki projeksiyonlar faiz indirimi için çok önemli.** Avrupa Merkez Bankası (AMB) Yönetim Konseyi Üyesi Pablo Hernandez de Cos'a göre, Avrupa Merkez Bankası'nın Mart ayında açıklanacak yeni enflasyon ve ekonomik büyüme görünümü, faiz oranlarının ne zaman düşürülmeye başlanacağına karar verilmesinde çok önemli olacak. İspanya Merkez Bankası Başkanı de Cos, Politis'e verdiği mülakatta, "Projeksiyonlar, öncelikle ilgili riskleri dikkate alarak yüzde 2'lik orta vadeli hedefimize ulaşılacağından yeterince emin olup olmadığımızı, ikinci olarak da simetrik hedefimize ulaşmayla uyumlu oran yolunu değerlendirmenin anahtarı olacak" dedi. (BloombergHT)
- **Ifo: Alman imalatçılar tedarik zincirini çeşitlendiriyor.** Almanya'nın önemli ekonomisi ve düşünce kuruluşlarından Ekonomi Araştırma Enstitüsü (Ifo), Alman sanayisinin Covid-19'un ardından bağımlılık ve başarısızlık riskini azaltmak için tedarik zincirlerini geliştirmeye devam ettiğini bildirdi. (BloombergHT)
- **Ekonomistlere göre Fed 'fazla' sıkı.** Ekonomistler Fed'in finansal koşulları 'biraz fazla sıkı' tuttuğunu düşünmeye başladı. NABE'nin anketine göre katılımcıların %21'inin ABD merkez bankasının mevcut para politikası duruşunu "çok kısıtlayıcı" olarak değerlendirdi. NABE'nin bu hafta Washington'da gerçekleştireceği yıllık ekonomi politikası konferansı öncesinde yayınlanan anket sonuçları Fed'in 30-31 Ocak'taki en son politika toplantısından hemen önce, 23-30 Ocak tarihleri arasında derlenmişti. (BloombergHT)
- **Bakan Şimşek: Kiralardaki fiyat artışlarının önüne geçmek için konut arzı artırılacak.** Hazine ve Maliye Bakanı Mehmet Şimşek, CHP Artvin Milletvekili Uğur Bayraktutan'ın kira artışlarına yönelik yazılı soru önergesini yanıtladı. 2018'in Kasım ayında 475,07 olan "gerçek kira" endeksinin 2023'ün Kasım ayında 1888,02 değerine ulaştığını belirten Şimşek, 2018-2023 dönemindeki artış oranının yüzde 297,42 olduğunu aktardı. Şimşek, 2023'ün Eylül ayında yüzde 9,52 olan aylık kira artış oranının Ekim ayında yüzde 7,91'e, Kasım ayında yüzde 5,97'ye ve Aralık ayında yüzde 4,48'e gerilediğini ifade ederek, şunları kaydetti: "Orta vadede, enflasyonla mücadele ve kiralardaki fiyat artışlarının önüne geçmek üzere konut arzı artırılacak, deprem kaynaklı konut stokundaki kayıpların telafisine yönelik yeni sosyal konut projeleri geliştirilecek ve dar gelirli vatandaşların konuta erişimi artırılacaktır." (AA)
- **Bireysel kredi veya kredi kartı borcundan dolayı yasal takibe intikal etmiş kişi sayısı 2023'te geriledi.** Türkiye Bankalar Birliği(TBB) Risk Merkezi tarafından açıklanan verilere göre, bireysel kredi kartı borcundan dolayı yasal takibe intikal etmiş kişi sayısı 2023 yılı Aralık ayında 866 bin kişi oldu. Bireysel kredi borcundan dolayı yasal takibe intikal etmiş kişi sayısı ise aynı dönemde 853 bin kişi oldu. 2023 yılında, bir önceki yıla göre bireysel kredi veya bireysel kredi kartı borcundan dolayı yasal takibe intikal etmiş kişi sayısı yüzde 12 azalarak 1,3 milyon kişi oldu. Bireysel kredi kartı

13 Şubat 2024 Salı

arastirma@anadoluyatirim.com.tr

borcunu ödememiş kişi sayısı 2023 Aralık ayında 2022 Aralık ayına göre yıllık bazda %30,17, bireysel kredi borcunu ödememiş kişi sayısı ise yine yıllık bazda %27,3 oranında arttı. (Foreks)

- **2023'te finansal kiralama şirketlerinin dönem net karı 14 milyar 488 milyon TL oldu.** Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'ndan yapılan açıklamaya göre, finansal kiralama şirketlerinin finansal kiralama alacakları 188 milyar 998 milyon TL, takipteki alacakları 7 milyar 659 milyon TL, özkaynaklar 41 milyar 65 milyon TL olarak gerçekleşti. Aynı dönemde, faktoring şirketlerinin aktif büyüklüğü 213 milyar 646 milyon TL, alacakları 196 milyar 875 milyon TL, takipteki alacakları 2 milyar 576 milyon TL, dönem net kârı 14 milyar 235 milyon TL, özkaynakları 33 milyar 511 milyon TL, tüketici finansman şirketlerinin aktif büyüklüğü 139 milyar 877 milyon TL, finansman kredisi alacakları 116 milyar 478 milyon TL, takipteki alacakları 1 milyar 228 milyon TL, dönem net kârı 4 milyar 522 milyon TL, özkaynakları ise 17 milyar 687 milyon TL oldu. (Foreks)

## Ekonomik Takvim

### 13 Şubat Salı

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Çin		Piyasalar Tatil Nedeniyle Kapalı			
İngiltere	10:00	Ortalama Gelir + İkramiyeler	Ara	5,60%	6,50%
İngiltere	10:00	İşsizlik Oranı	Ara	4,00%	4,20%
Türkiye	10:00	Dış Ticaret Endeksleri	Ara		
Türkiye	10:00	Perakende Satışlar - Aylık	Ara		0,20%
Türkiye	10:00	Perakende Satışlar - Yıllık	Ara		12,80%
Türkiye	10:00	Ödemeler Dengesi İstatistikleri - USD	Ara	-3,1mlr	-2,72mlr
Almanya	13:00	ZEW Ekonomik Hissiyatı	Şub	17,4	15,2
Euro Bölgesi	13:00	ZEW Ekonomik Hissiyatı	Şub	20,1	22,7
ABD	15:00	OPEC Aylık Rapor	Oca		
ABD	16:30	Çekirdek TÜFE - Aylık	Oca	0,30%	0,30%
ABD	16:30	Çekirdek TÜFE - Yıllık	Oca	3,80%	3,90%
ABD	16:30	TÜFE - Aylık	Oca	0,20%	0,20%
ABD	16:30	TÜFE - Yıllık	Oca	2,90%	3,30%
Türkiye		TAVHL Finansal Sonuçları - TL	4Ç23	28mn	5.402mn (3Ç23)
Türkiye		TOASO Finansal Sonuçları- TL	4Ç23	5.017mn	5.093mn (3Ç23)
Türkiye		ISCTR Finansal Sonuçları- TL	4Ç23	17.325mn	20.546mn (3Ç23)

### 14 Şubat Çarşamba

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Çin		Piyasalar Tatil Nedeniyle Kapalı			
İngiltere	10:00	Çekirdek TÜFE - Aylık	Oca		0,60%
İngiltere	10:00	Çekirdek TÜFE - Yıllık	Oca	5,20%	5,10%
İngiltere	10:00	TÜFE - Aylık	Oca	-0,30%	0,40%
İngiltere	10:00	TÜFE - Yıllık	Oca	4,10%	4,00%
İngiltere	10:00	Çekirdek ÜFE - Aylık	Oca		0,00%
İngiltere	10:00	Çekirdek ÜFE - Yıllık	Oca		0,10%
İngiltere	10:00	ÜFE- Aylık	Oca	-0,20%	-0,60%
İngiltere	10:00	ÜFE- Yıllık	Oca		0,10%
Euro Bölgesi	11:30	ECB Üyesi De Guindos'un Konuşması			
Euro Bölgesi	13:00	GYSH - Çeyreklik	4Ç23	0,00%	-0,10%
Euro Bölgesi	13:00	GSYH- Yıllık	4Ç23	0,10%	0,10%
Euro Bölgesi	13:00	Sanayi Üretimi - Aylık	Ara	-0,30%	-0,30%
Euro Bölgesi	13:00	Sanayi Üretimi - Yıllık	Ara	-4,10%	-6,80%



13 Şubat 2024 Salı

arastirma@anadoluyatirim.com.tr

ABD	17:30	Fed Üyesi Goolsbee'nin Konuşması
İngiltere	18:00	BoE Başkanı Bailey'in Konuşması
Almanya	20:00	Bundesbank Başkanı Nagel'in Konuşması

## 15 Şubat Perşembe

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Çin		Piyasalar Tatil Nedeniyle Kapalı			
ABD		Fed Üyesi Barr'ın Konuşması			
ABD		Fed Üyesi Bostic'in Konuşması			
Japonya	02:50	GSYH - Çeyreklik (Öncü)	4Ç23	0,30%	-0,70%
Japonya	02:50	GSYH - Yıllık (Öncü)	4Ç23		-2,90%
Japonya	07:30	Kapasite Kullanım Oranı - Aylık	Ara		0,30%
Japonya	07:30	Sanayi Üretimi (Aylık)	Ara	1,80%	1,80%
İngiltere	10:00	GSYH - Çeyreklik (Öncü)	4Ç23	-0,10%	-0,10%
İngiltere	10:00	GSYH - Yıllık (Öncü)	4Ç23		0,30%
İngiltere	10:00	GSYH- Aylık	Ara	-0,10%	0,30%
İngiltere	10:00	Sanayi Üretimi - Aylık	Ara	-0,10%	0,30%
İngiltere	10:00	Sanayi Üretimi - Yıllık	Ara		-0,10%
İngiltere	10:00	Ticaret Dengesi - GBP	Ara		-14,19mlr
Türkiye	11:00	Merkezi Yönetim Bütçe Dengesi- TL	Oca		-842,5mlr
Euro Bölgesi	11:00	ECB Başkanı Lagarde'ın Konuşması			
Euro Bölgesi	13:00	Ticaret Dengesi - EUR	Ara	15,7mlr	20,3mlr
Türkiye	14:30	Para ve Banka İstatistikleri	Haf		
Türkiye	14:30	Menkul Kıymet İstatistikleri	Haf		
ABD	16:30	İşsizlik Başvuruları	Haf	220bin	218bin
ABD	16:30	İşsizlik Başvuruları (4 Haft. Ort)	Haf		212,25bin
ABD	16:30	New York Fed İmalat Endeksi	Şub	-12,50	-43,70
ABD	16:30	Philadelphia Fed İmalat Endeksi	Şub	-8,0	-10,6
ABD	16:30	Perakende Satışlar - Aylık	Oca	0,10%	0,60%
ABD	16:30	Perakende Satışlar - Yıllık	Oca		5,59%
ABD	17:15	Kapasite Kullanım Oranı	Oca	78,8%	78,6%
ABD	17:15	Sanayi Üretimi - Aylık	Oca	0,30%	-0,10%
ABD	17:15	Sanayi Üretimi - Yıllık	Oca		0,98%
Almanya	20:00	Bundesbank Başkanı Nagel'in Konuşması			
ABD	21:15	Fed Üyesi Waller'ın Konuşması			
Türkiye		AKSA Finansal Sonuçlar- TL (Tahmini)	4Ç23		908mn (3Ç23)

## 16 Şubat Cuma

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
Çin		Piyasalar Tatil Nedeniyle Kapalı			
ABD	03:00	Fed Üyesi Bostic'in Konuşması			
İngiltere	10:00	Perakende Satışlar- Aylık	Oca	1,50%	-3,20%
İngiltere	10:00	Perakende Satışlar - Yıllık	Oca		-2,40%
Türkiye	10:00	Tarım ÜFE- Aylık	Oca		6,34%
Türkiye	10:00	Tarım ÜFE- Yıllık	Oca		52,66%
Türkiye	10:00	Konut Satış İstatistikleri	Oca		138,6bin
Türkiye	10:00	Piyasa Katılımcıları Anketi	Şub		
Türkiye	14:30	Konut Fiyat Endeksi	Ara		1,90%
ABD	16:30	İnşaat İzinleri (Öncü)	Oca		1,80%
ABD	16:30	Konut Başlangıçları	Oca	1,470mn	1,460mn
ABD	16:30	Çekirdek ÜFE- Aylık	Oca	0,10%	0,00%





## 13 Şubat 2024 Salı

arastirma@anadoluyatirim.com.tr

ABD	16:30	Çekirdek ÜFE - Yıllık	Oca	1,70%	1,80%
ABD	16:30	ÜFE - Aylık	Oca	0,10%	-0,10%
ABD	16:30	ÜFE- Yıllık	Oca		1,00%
ABD	18:00	Michigan Tüketici Hissiyatı (Öncü)	Şub	80,0	79,0
ABD	20:10	Fed Üyesi Daly'nin Konuşması			
İngiltere	22:40	BoE Üyesi Pill'in Konuşması			
Türkiye		ALBRK Finansal Sonuçları- TL (Tahmini)	4Ç23	977mn	967mn (3Ç23)

## 19 Şubat Pazartesi

Ülke	TSİ	Veri	Dönem	Beklenti	Önceki
ABD		Piyasalar Tatil Nedeniyle Kapalı			
Japonya	02:50	Çekirdek Makine Siparişleri- Aylık	Ara		-4,90%
Japonya	02:50	Çekirdek Makine Siparişleri - Yıllık	Ara		-5,00%
Türkiye	10:00	İşgücü İstatistikleri	4Ç23		

**Kaynak:** Investing, Matriks, TÜİK, TCMB, Foreks

**Anadolu Yatırım Araştırma Müdürlüğü****Sevgül Düzgün**

Anadolu Yatırım Araştırma Departmanı | Müdür

[Sduzgun@anadoluyatirim.com.tr](mailto:Sduzgun@anadoluyatirim.com.tr) | [www.anadolubank.com.tr](http://www.anadolubank.com.tr) (216) 649 77 35

**Uyarı:** Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Bu rapor tarafımızca doğruluğu ve güvenilirliği kabul edilmiş kaynaklar kullanılarak hazırlanmış olup yatırımcılara kendi oluşturacakları yatırım kararlarında yardımcı olmayı hedeflemekte ve herhangi bir yatırım aracını alma veya satma yönünde yatırımcıların kararlarını etkilemeyi amaçlamamaktadır. Yatırımcıların verecekleri yatırım kararları ile bu raporda bulunan görüş, bilgi ve veriler arasında bir bağlantı kurulamayacağı gibi, söz konusu kararların neticesinde oluşabilecek yanlışlık veya zararlardan kurum çalışanları ile Anadolubank A.Ş. ve Anadolu Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır.